

# Kodex dodavatelů

Tento kodex shrnuje základní principy spolupráce skupiny Trikaya (dále jen "skupina") s jejími dodavateli. Přímo navazuje na Etický kodex skupiny, který vymezuje základní hodnoty a odpovídající závazky skupiny.

Ustanovení tohoto kodexu se vztahují na všechny vztahy skupiny s dodavateli. Dodavatelem se rozumí každá fyzická či právnická osoba, se kterou skupina uzavřela smlouvu o dodávce zboží či služeb. Ustanovení kodexu nevyklučují podrobnější úpravu práv a povinností v individuálních případech.

Ustanovení jsou rozdělena do následujících částí:

- 1. Dodržování lidských práv**
- 2. Pracovní podmínky**
- 3. Bezpečnost a ochrana zdraví na pracovišti**
- 4. Předcházení ekologické újmy**
- 5. Předcházení vzniku újmy a její náprava**
- 6. Stížnostní mechanismus a politika whistleblowingu**
- 7. Informační povinnosti**
- 8. Udržitelnost stavebních projektů**
- 9. Kontrola dodržování kodexu**

Tento Kodex byl schválen představenstvem skupiny Trikaya dne [01.02.2024].

Za představenstvo:

Ing. Jan Kolařík



## Dodržování lidských práv

Dodavatel se zavazuje:

- I. Dodržovat lidská práva včetně pracovních práv. Dodavatelé se zejména zavazují:
  - a. nijak neomezovat sdružovací právo a právo na kolektivní vyjednávání;
  - b. vyloučit ve svých aktivitách a netolerovat ve svých obchodních vztazích jakékoliv formy otroctví a nucené práce a dětské práce a v případě jejich zjištění přijmout veškerá možná opatření k jejich odstranění;
  - c. předcházet a efektivně řešit jakoukoliv diskriminaci (včetně obtěžování) na pracovišti a v pracovních vztazích;
  - d. aplikovat principy rovného odměňování a platové transparentnosti.

## Pracovní podmínky

Dodavatel se zavazuje:

- II. Řídit se platnými pracovněprávními předpisy upravujícími pracovní dobu a dobu odpočinku, odměňování za práci, bezpečnost a ochranu zdraví na pracovišti, zajišťování rovného zacházení a zákaz diskriminace a další prvky zákonné ochrany postavení zaměstnance.

## Bezpečí a ochrana zdraví na pracovišti

Dodavatel se zavazuje:

- III. Vyvíjet nejvyšší možné úsilí k předcházení úrazům na pracovišti, a to zejména prováděním pravidelných kontrol odpovídajícího technického stavu pracovních prostor a nástrojů a komunikací s pracovníky či jejich zástupci ohledně možných rizik.
- IV. Informovat své pracovníky o povinnosti nahlásit nadřízenému pracovníkovi nebo vedení dodavatele jakákoliv bezpečnostní nebo zdravotní rizika na pracovišti dodavatele, o kterých se dozví. Zároveň se dodavatel zavazuje podporovat pracovníky v tom, aby upozorňovali na nedostatky a možná zlepšení v zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví na pracovišti a zřídit za tímto účelem vhodné procesy.

## Předcházení ekologické újmy

Dodavatel se zavazuje:

- V.** Dodržovat platné právní předpisy týkající se ochrany životního prostředí a řídit se dobrou praxí ochrany životního prostředí v oblasti výstavby nemovitostí.
- VI.** Přijmout opatření pro předcházení vzniku jakékoliv ekologické újmy, kontrolovat jejich dodržování a v případě vzniku újmy bezodkladně zajistit nápravu.

## Předcházení vzniku újmy a její náprava

Dodavatel se zavazuje:

- VII.** Zajistit nápravu v případě zjištění nedostatku skupinou a předejít v újmě v případě zjištění jejího rizika.
- VIII.** Pokud v důsledku jednání dodavatele k újmě již dochází, zavazuje se dodavatel zamezit vzniku další újmy a napravit újmu již vzniklou.

## Stížnostní mechanismus a politika whistleblowingu

Dodavatel se zavazuje:

- IX.** Mít zaveden stížnostní mechanismus, který umožní jeho pracovníkům podat stížnost na nepříznivé pracovní podmínky, porušení svých práv nebo neférové jednání ze strany dodavatele přímo svému vedoucímu nebo zaměstnanci personálního oddělení. Dodavatel se zároveň zavazuje o stížnostech rozhodovat objektivně a bez zbytečného odkladu.
- X.** Informovat své pracovníky o tom, že pokud se stanou obětí, svědkem či se dozví o porušování ustanovení tohoto kodexu v rámci činnosti dodavatele, mohou věc ohlásit za podmínek uvedených v části 10. Etického kodexu skupiny.
- XI.** Nepodnikat a netolerovat žádná odvetná opatření vůči osobě, která oznámila porušení ustanovení tohoto kodexu svému vedoucímu, zaměstnanci personálního oddělení, vedení dodavatele či využila oznamovacího mechanismu popsaného v části 10. Etického kodexu skupiny.

## Informační povinnosti

Dodavatel se zavazuje:

- XII.** Informovat skupinu o jakýchkoliv nastalých nebo hrozících případech ohrožení lidských práv, významných porušení pracovních podmínek, závažných pracovních úrazech a environmentálních škodách, ke kterým došlo nebo může dojít v souvislosti s poskytovanou službou.

## Udržitelnost stavebních projektů

Kde je to z hlediska typu dodávky relevantní, Dodavatel se zavazuje:

- XIII.** Vybírat materiály a technologie tak, aby byla jejich uhlíková stopa co nejnižší.
- XIV.** Upozorňovat Objednatele na příležitosti k dosahování dalšího snížení spotřeby energií a emisí skleníkových plynů.
- XV.** Vybírat nejmodernější materiály a technologie zajišťující maximální provozní efektivitu budov.
- XVI.** V maximální možné míře využívat materiály a technologie s vysokou životností, které jsou současně recyklovatelné, snadno rozebratelné a opravitelné.
- XVII.** Splňovat další relevantní kritéria pro udržitelnou výstavbu nových budov z nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2021/2139, příloha I, sekce 7.1. (Taxonomie EU).

## Kontrola dodržování kodexu

Dodavatel se zavazuje:

- XVIII.** Umožnit pověřenému zaměstnanci skupiny provést u dodavatele kontrolu dodržování ustanovení tohoto kodexu v předem stanoveném termínu, o kterém bude dodavatel s dostatečným předstihem vyrozuměn